



BROD-PLIN d.o.o., Slavonski Brod, Trg pobjede 5, (OIB: 93572453653), zastupan po Upravi društva: Dalibor Bukvić, dipl. ing. stroj., direktor (u daljnjem tekstu: Brod-plin)

i
, (OIB:),
u svojstvu Investitora (u daljnjem tekstu: Investitor)

Zaključili su dana g.

UGOVOR O PRIKLJUČENJU NA PLINSKI DISTRIBUCIJSKI SUSTAV

BROJ: (IB:)

PREDMET

Članak 1.

Ovim ugovorom Brod-plin i Investitor uređuju svoje odnose u postupku priključenja građevine i povećanja priključnog kapaciteta **na lokaciji:**

, k.č.: , k.o.: , na distribucijski sustav operatora distribucijskog sustava (dalje u tekstu: ODS), a temeljem Energetske suglasnosti broj: od dana g., koja je sastavni dio ovog Ugovora.

TEHNIČKI PODACI O IZGRADNJI PRIKLJUČKA

Članak 2.

Mjesto priključenja definirano je u Energetskoj suglasnosti.

TEHNIČKI UVJETI PRIKLJUČENJA OPREME

Članak 3.

Oprema se ugrađuje u zaštitni ormarić.

Regulacijska oprema: Sve sukladno ponudbenom troškovniku

NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE

Članak 4.

Troškovi priključenja utvrđuju se Ponudbenim troškovnikom za izradu plinskog priključka u skladu s Metodologijom utvrđivanja naknade za priključenje na plinski distribucijski ili transportni sustav i za povećanje priključnog kapaciteta (u daljnjem tekstu: Metodologija), kako slijedi:

I. Trošak za izvanredno stvaranje tehničkih uvjeta u distribucijskom sustavu	
Naknada za priključenje u dijelu izvanrednog stvaranja tehničkih uvjeta u distribucijskom sustavu-osnovica PDV 25% UKUPNO	

Naknada se uplaćuje na žiro račun Brod-plin-a broj: IBAN HR96 2390 0011 1014 0132 7 otvorenog kod HPB d.d.

II. Trošak izvedbe priključka na distribucijski sustav	
1. Trošak građenja priključka	
A. Građevinski radovi	€
B. Materijal za plinski priključak	€
C. Materija za MRS	€
D. Strojarski radovi	€
E. Ostale usluge građenja priključka	€
Naknada za priključenje u dijelu troška građenja (A+B+C+D+E)-osnovica PDV 25% UKUPNO	€ €

Naknada se uplaćuje na žiro račun Brod-plin-a broj: IBAN HR54 2340 0091 1110 3337 7 otvorenog kod PBZ d.d.

2. Usluge i radovi operatora distribucijskog sustava	
F. Trošak pripremno-završnih radova*	€
G. Nestandardne usluge operatora distribucijskog sustava**	€
Naknada za priključenje u dijelu troška usluga i radova ODS-a (F+G)-osnovica PDV 25% UKUPNO	€ € €

Naknada se uplaćuje na žiro račun Brod-plin-a broj: IBAN HR96 2390 0011 1014 0132 7 otvorenog kod HPB d.d.

SVEUKUPNO	€
------------------	---

*Radovi koje u svrhu izvedbe priključka izvodi operator sustava. Naknadu za priključenje na plinski distribucijski sustav u dijelu troška pripremno-završnih radova određuje Hrvatska energetska regulatorna agencija za regulacijsko razdoblje zasebno za priključenje na distribucijski sustav i zasebno za priključenje na transportni sustav, a ovisi o kategoriji priključka i grupi složenosti radova.

** Stavka obuhvaća troškove izdavanja energetske suglasnosti, nestandardne usluge u dijelu troškova montaže plinomjera i druge mjere, regulacijske i sigurnosne opreme te ostale usluge operatora distribucijskog sustava po potrebi. Cjenik nestandardnih usluga operatora distribucijskog sustava donosi Hrvatska energetska regulatorna agencija za regulacijsko razdoblje.

NAČIN PLAĆANJA

Članak 5.

Naknada za priključenje na plinski distribucijski sustav plaća se na način:

Naknada za priključenje na plinski distribucijski sustav plaća se na način:

- Ukupni iznos naknade za priključenje na plinski distribucijski sustav u dijelu troška građenja priključka iz članka 4. ovog Ugovora Investitor plaća jednokratno u cjelokupnom iznosu u roku od 8 (osam) dana od dana sklapanja ovog Ugovora.
- Ukupni iznos naknade za priključenje na plinski distribucijski sustav u dijelu troška usluga i radova ODS-a te troška za izvanredno stvaranje tehničkih uvjeta u distribucijskom sustavu iz članka 4. ovog Ugovora Investitor plaća jednokratno u cjelokupnom iznosu u roku od 8 (osam) dana od dana sklapanja ovog Ugovora.

U slučaju povećanih i nepredviđenih radova koji nisu obuhvaćeni troškovnikom na dan zaključenja ovog Ugovora, Investitor se obvezuje iste podmiriti temeljem ispostavljenog računa u utvrđenom roku, a svemu sukladno stvarno izvedenim količinama, važećim normativima i jediničnim cijenama iz troškovnika. Specifikacija dodatnih radova čini sastavni dio računa.

ROK IZGRADNJE PLINSKOG PRIKLJUČKA

Članak 6.

Priključak na distribucijski sustav Brod-plin će izvesti u roku od 30 radnih dana od dana ugovornih obveza od strane investitora ako za isti postoje povoljne atmosferske prilike kao i tehnički uvjeti u distribucijskom sustavu.

U roku iz prethodnog stavka ovoga članka ne računaju se zastoji u aktivnostima na koje Brod-plin nije mogao utjecati (zbog suglasnosti tijela uprave, ishođenje lokacijskih i građevinskih dozvola, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, građenje priključka od strane ovlaštenog izvođača priključka kojega je odabrao Investitor priključka, događaji na gradilištu i slično), o čemu je Brod-plin dužan pravodobno obavijestiti Investitora.

Vrijeme priključenja po završetku izgradnje priključka, a prije punjenja priključka plinom.

Priključenje opreme moguće je tek po završetku izgradnje plinskog priključka, te pod uvjetom da je u cijelosti plaćena naknada za priključenje, da je ovlaštenu izvođač radova dao pisanu izjavu o izvedenim radovima i o uvjetima održavanja opreme, te da je krajnji kupac sklopio odgovarajući ugovor o opskrbi plinom.

U slučaju da građenje priključka ne obavlja ODS :

Investitor se obvezuje izvršiti sve preuzete radove na izgradnji priključka u roku od 60 dana od sklapanja ovog ugovora.

Preuzeti radovi su:

- ishođenje i provedba propisanih akata nadležnih tijela potrebnih za građenje priključka;
- izvođenje građevinskih radova na građenju priključka;
- izvođenje geodetskih radova na priključku i provedbu u katastar;
- izvođenje elektro radova na izgradnji priključka;
- izvođenje strojarskih radova na izgradnji priključka;
- nabava materijala i opreme za izgradnju priključka.

Investitor je dužan nakon izvršenja preuzetih obveza obavijestiti ODS pisanim putem.

MEĐUSOBNA PRAVA I OBVEZE

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

- da je investitor po izgradnji plinskog priključka djelatnicima ODS-a i njihovim kooperantima dužan osigurati nesmetan i normalan pristup plinskom priključku i MRS-u,
- da se obveze Brod-plin -a po ovome Ugovoru smatraju izvršenim s danom spajanja priključka na distribucijski sustav,
- da Investitor daje na korištenje zemljište i dijelove građevine potrebne za izgradnju priključka,
- da će Investitor dostaviti suglasnost vlasnika drugih zemljišta za izgradnju priključka, kada je priključak moguće izvesti samo korištenjem tih zemljišta,
- da će Investitor omogućiti priključenje drugih potrošača na nemjereni dio plinskog priključka,
- Investitor je dužan preko ovlaštenog plinoinstalatera prijaviti svaku promjenu na plinskoj instalaciji, svako naknadno priključeno plinsko trošilo, svaku promjenu na objektu koja može utjecati na dovod zraka za izgaranje i odvod dimnih plinova,
- Investitor je dužan održavati svoju plinsku instalaciju, svoja trošila, svoj sustav za dovod zraka za izgaranje i odvod dimnih plinova sukladno trenutno važećim zakonima i propisima,
- Investitor je dužan omogućiti ODS-u redovite i izvanredne preglede plinskih instalacija ovisno o slobodnoj procjeni ODS-a,
- Investitor je dužan osigurati ODS-u nesmetan pristup priključku i obračunskom mjernom mjestu u svrhu održavanja, hitnih intervencija, kontrole, ispravnosti, održavanja ili očitavanja brojila te plinskim instalacijama u svrhu ispitivanja nepropusnosti i ispravnosti plinske instalacije,
- Investitor je dužan koristiti svoje plinske instalacije sukladno pisanim uputama ovlaštenog izvođača plinske instalacije, proizvođača plinskog uređaja i ODS-a, a na način koji onemogućuje nastanak smetnji na plinskim uređajima i instalacijama drugih krajnjih kupaca i distribucijskom sustavu,
- ODS ima pravo krajnjem kupcu ograničiti ili obustaviti isporuku plina odnosno ugovorenu uslugu distribucije plina u slučajevima kada se korisnik sustava ili krajnji kupac ne pridržava svojih ugovornih obveza. Investitor je dužan omogućiti ovlaštenoj osobi ODS-a ograničenje ili obustavu isporuke plina iz prethodno navedenih razloga,
- Investitor neće u zaštitnom pojasu 1m od osi priključne cijevi postavljati ili graditi privremene ili trajne objekte niti saditi raslinje dubokog korijenja, kao ni provoditi ili dopustiti drugim pravnim i fizičkim osobama zahvate na priključku bez dozvole od strane ODS-a,

- Investitor će bez odlaganja obavijestiti ODS o uočenom oštećenju priključka, oštećenju ili otuđenju plinomjera, druge mjerne, regulacijske ili sigurnosne opreme, uklonjenoj ili oštećenoj ovjerenoj oznaci ili oštećenom plinskom ormariću. Za oštećenje priključka, oštećenje ili otuđenje plinomjera, druge mjerne, regulacijske ili sigurnosne opreme, uklanjanje ili oštećenje ovjerene oznake ili oštećenje plinskog ormarića, odgovara krajnji kupac koji snosi i sve troškove nabave opreme i troškove popravka, a što se naplaćuje prema cjeniku nestandardnih usluga ODS-a.

Članak 8.

U slučaju da građenje priključka ne obavlja ODS Investitor je dužan dokazati ODS-u da su se kod izgradnje priključka primjenjivale odredbe posebnih zakona, propisa, normi, pravila struke i internih tehničkih akata ODS-a, da je uspješno izvršeno ispitivanje ispravnosti i nepropusnosti priključka te da je izvršeno snimanje izvedenog stanja priključka.

U slučaju potreba za povećanjem priključnog kapaciteta, promjene na priključku, spajanje više obračunskih mjesta u jedno na istoj lokaciji, odnosno dijeljenja jednog obračunskog mjernog mjesta na više na istoj lokaciji postojeće građevine, Investitor je dužan s ODS-om sklopiti novi Ugovor o priključenju.

U slučaju da Investitor angažira ovlaštenog izvođača dužan je podmiriti troškove i štetu nastalu tijekom izvođenja priključka koju ODS-a prouzroči ovlašteni izvođač.

RASKID UGOVORA

Članak 9.

Investitor može pisanim putem podnijeti zahtjev za raskid ovog Ugovora najmanje 30 radnih dana prije nadneva s kojim želi raskinuti ugovor, uz otkazni rok od 15 dana.

Investitor izričito potvrđuje da:

- Brod-plin može raskinuti ovaj Ugovor ukoliko utvrdi da su se okolnosti promijenile od izdavanja Energetske suglasnosti,
- Brod-plin može raskinuti ovaj Ugovor u slučaju da Investitor ne postupi po ugovorenim odredbama iz ovog Ugovora,
- Da će u slučaju raskida ugovora Brod-plin-u podmiriti sve nastale troškove preuzetih iz ovog Ugovora.

RASPOLAGANJE PRIKLJUČKOM

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ODS ovlašten temeljem ovog Ugovora, bez naknade, nakon izgradnje plinskog priključka, a prije punjenja priključka plinom, vrijednost plinskog priključka i opreme obračunskog mjernog mjesta unijeti u svoju dugotrajnu imovinu, na gospodarsko upravljanje. Gospodarsko upravljanje obuhvaća obveze ODS-a da održava priključak, kontrolira nepropusnost i financira zamjenu priključka uslijed njegove dotrajalosti, kontrolira i održava plinomjer i drugu mjernu opremu te zamjenjuje plinomjer i drugu mjernu opremu. Troškovi održavanja, kontrole nepropusnosti i zamjene priključka, kontrole i održavanja plinomjera i druge mjerne opreme, te zamjene plinomjera i druge mjerne opreme uključeni su u visinu tarifnih stavki za korištenje distribucijskog sustava.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Ugovorne strane su suglasne da tijekom važenja ovog Ugovora u cijelosti prihvaćaju odredbe Zakona o energiji, Zakona o tržištu plinom, Zakona o gradnji, Zakona o obveznim odnosima, Općih uvjeta opskrbe plinom, Ugovornih uvjeta opskrbe plinom, Mrežnih pravila plinskog distribucijskog sustava, Metodologije utvrđivanja naknade za priključenje na plinski distribucijski ili transportni sustav i za povećanje priključnog kapaciteta, Pravila o organizaciji tržišta plina, Metodologije utvrđivanja tarifnih stavki za distribuciju plina, Cjenika roba i usluga, te Cjenika nestandardnih usluga ODS-a. Budući da se propisi kojima se uređuje energetska djelatnost distribucije plina razvijaju, Investitor prihvaća da se, ako za vrijeme trajanja ovog Ugovora dođe do izmjene važećih zakonskih ili podzakonskih propisa zbog bilo kakve promjene u važećem regulatornom okviru, takva promjena mora se automatski primijeniti na sve ugovore o priključenju na plinski distribucijski sustav koji su na snazi u vrijeme stupanja na snagu promjene zakonskih odnosno podzakonskih propisa. Takve promjene će stupiti na snagu na dan koji odredi Agencija odnosno zakonodavac ili drugo nadležno tijelo, sukladno prijelaznim i završnim odredbama takvih propisa.

Članak 12.

Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane potvrđuju da su ga pročitale i razumjele, te s obzirom da isti predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze, kao i pravne posljedice koje iz njega proistječu, te da se odriču prava na pobijanje iz razloga njegova nerazumijevanja.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom njegova sklapanja.

U slučaju spora nadležan je stvarno i mjesno nadležni sud u Slavonskom Brodu.

U znak iskaza svoje slobodne volje i njegova priznanja, ugovorene strane ovaj Ugovor vlastoručno potpisuju.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih 1(jedan) zadržava Investitor, a 1 (jedan) Brod-plin.

Slavonski Brod,

Uprava društva :

Dalibor Bukvić, direktor

.....


Investitor :

.....