



PLAN POSLOVANJA TD Brod-plin d.o.o. za 2025. godinu

Brod-plin d.o.o.
Trg pobjede 5,
35000 Slavonski Brod

Tel: ++385 35 405 700

info@brod-plin.hr
www.brod-plin.hr

PLAN POSLOVANJA TD BROD-PLIN D.O.O. ZA 2025. GODINU**SADRŽAJ:**

1. OSNOVNI PODACI	3
2. RADNI KALENDAR ZA 2025. GODINU	5
3. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA	6
4. CJENIK USLUGA TD BROD-PLIN d.o.o.	9
5. SEKTOR DISTRIBUCIJE PRIRODNOG PLINA	14
6. SEKTOR PROIZVODNJE, DISTRIBUCIJE I OPSKRBE TOPLINSKOM ENERGIJOM	27
7. SEKTOR UPRAVLJANJA I GRAĐENJA	42
8. PUNIONICA PRIRODNOG PLINA (SPP).	45
9. SEKTOR EKONOMSKIH , PRAVNIH I OPĆIH POSLOVA	48
10. PLAN ZAŠTITE NA RADU, ZAŠTITE OD POŽARA I ZAŠTITE OKOLIŠA	58
11. ZAKONSKA REGULATIVA	59

ZAKLJUČAK

1. OSNOVNI PODACI

TD Brod-plin d.o.o. osnovano je 11. svibnja 1995.godine temeljem Izjave o osnivanju od 22. ožujka 1995.godine. Osnovano je za izgradnju i održavanje plinske mreže, prijenos i distribuciju zemnog plina.

Osnivač i vlasnik: Grad Slavonski Brod

Skupština: Mirko Duspara, dr. med.

Adresa sjedišta: Trg pobjede 5, Slavonski Brod

OIB: 93572453653

Šifra djelatnosti: 3522 – izgradnja i održavanje plinske mreže, prijenos i distribucija prirodnog plina, proizvodnja, distribucija i opskrba toplinskom energijom.

Osnovne djelatnosti:

- izgradnja i održavanje plinske mreže i plinskih priključaka
- distribucija i opskrba prirodnim plinom
- proizvodnja, distribucija i opskrba toplinskom energijom
- djelatnost kupca toplinske energije
- trgovina i prodaja stlačenog prirodnog plina

Temeljni kapital društva: 387.517,02 €

Nadzorni odbor:

1. Anto Aščić - predsjednik
2. Mihaela Barišić – zamjenik predsjednika
3. Jelica Katić - član
4. Martina Kraljević - član
5. Marin Kuprešak – član

Uprava: Dalibor Bukvić, dipl.ing.stroj., direktor

Dozvole Hrvatske energetske regulatorne agencije- HERA za energetske djelatnosti:

- distribucija plina - do 12. ožujka 2030. godine.
- proizvodnja toplinske energije - do 29. kolovoza 2028. godine.
- distribucija toplinske energije - do 29. kolovoza 2028. godine.
- opskrba toplinskom energijom - do 30. kolovoza 2029. godine.
- upravljanje mjestom za opskrbu SPP-om - do 5.srpnja 2026. godine.

- Stožer zaštite i spašavanja grada Slavonskog Broda:

Zoran Živić, dipl.ing.stroj., član

Temeljem Odluke o imenovanju Stožera zaštite i spašavanja Grada Slavonskog Broda klasa 810-06/13-01/10 od 15.10.2013. g., Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o imenovanju Stožera zaštite i spašavanja grada Slavonskog Broda klasa: 810-06/15-01/6 od 30.04.2015. g., Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o imenovanju Stožera zaštite i spašavanja grada Slavonskog Broda klasa: 810-06/15-01/9 od 16.07.2015. g.

- **Odgovorna osoba za prijem priopćenja Županijskog centra 112:**
Franjo Mrva, dipl.iur. (za toplinarstvo) i Zoran Živić, dipl.ing.stroj. (za plin)
Temeljem čl. 36. Zakona o sustavu civilne zaštite (NN 82/15, 118/18, 31/20, 20/21, 114/22)
- **Odgovorna stručna tehnička osoba za sigurnost plinske distributivne mreže:**
Zoran Živić, dipl.ing.stroj.
Temeljem MPDS-a (NN 50/18, 88/19, 36/20, 100/21)
- **Službenik za informiranje:**
Antonio Čarapina, dipl.iur.
Temeljem čl. 13. Zakona o pravu na pristup informacijama (NN 25/13, 85/15, 69/22)
- **Povjerenstvo za reklamacije potrošača:**
 - Franjo Mrva, predsjednik
 - Antonio Čarapina
 - Ines Čivić ,
 - Zoran Živić - članovi
 - Maja Nakić (ispred Hrvatske udruge za zaštitu potrošača)Povjerenstvo osnovano temeljem čl. 25. Zakona o zaštiti potrošača (NN 19/22, 59/23)

2. RADNI KALENDAR ZA 2025. GODINU

Kalendar s hrvatskim praznicima i blagdanima za 2025.

siječanj						
po	ut	sr	če	pe	su	ne
30	31	1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31	1	2
3	4	5	6	7	8	9

veljača						
po	ut	sr	če	pe	su	ne
27	28	29	30	31	1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	1	2
3	4	5	6	7	8	9

ožujak						
po	ut	sr	če	pe	su	ne
24	25	26	27	28	1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31	1	2	3	4	5	6

travanj						
po	ut	sr	če	pe	su	ne
31	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11

svibanj						
po	ut	sr	če	pe	su	ne
28	29	30	1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	1
2	3	4	5	6	7	8

lipanj						
po	ut	sr	če	pe	su	ne
26	27	28	29	30	31	1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	1	2	3	4	5	6

srpanj						
po	ut	sr	če	pe	su	ne
30	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31	1	2	3
4	5	6	7	8	9	10

kolovoz						
po	ut	sr	če	pe	su	ne
28	29	30	31	1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31
1	2	3	4	5	6	7

rujan						
po	ut	sr	če	pe	su	ne
25	26	27	28	29	30	31
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	1	2	3	4	5

listopad						
po	ut	sr	če	pe	su	ne
29	30	1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31	1	2
3	4	5	6	7	8	9

studeni						
po	ut	sr	če	pe	su	ne
27	28	29	30	31	1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7

prosinac						
po	ut	sr	če	pe	su	ne
24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4

01.01.2025	Nova godina	22.06.2025	Dan antifašističke borbe
06.01.2025	Sveta tri kralja	05.08.2025	Dan pobjede i dom. zahvalnosti
20.03.2025	Uskrs	15.08.2025	Velika gospa
21.04.2025	Uskršnji ponedjeljak	01.11.2025	Dan svih svetih
01.05.2025	Praznik rada	18.11.2025	Dan sjećanja na žrtve Dom. rata
30.05.2025	Dan državnosti	25.12.2025	Božić
19.05.2025	Tijelovo	26.12.2025	Sveti Stjepan

3. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA

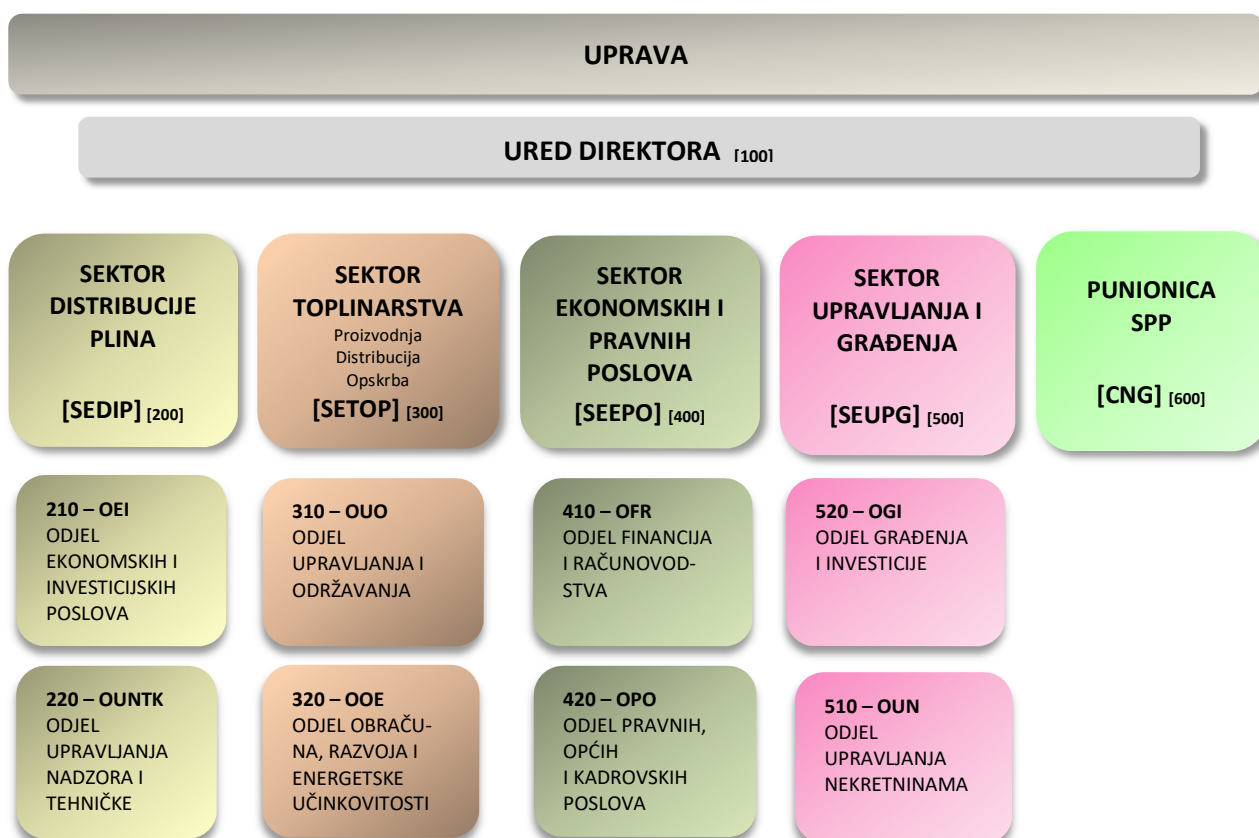
3.1. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA u 2025. godini

Pravilnikom o organizaciji i sistematizaciji Brod-plina d.o.o. uređena je unutrašnja organizacija Brod-plina d.o.o. odnosno rad organizacijskih jedinica s razgraničenjem njihove nadležnosti, odgovornost i ovlaštenja (rukovođenja), radna mjesta s brojem izvršitelja, uvjetima popunjavanja i koeficijentima vrednovanja te druga pitanja koja se odnose na organizaciju i sistematizaciju Brod-plina d.o.o. na način da strukturu Brod-plin-a čine sljedeće organizacijske jedinice:

- ❑ Sektor distribucije plina
- ❑ Sektor toplinarstva
- ❑ Sektor ekonomskih, pravnih i općih poslova
- ❑ Sektor upravljanja i građenja
- ❑ Punionica SPP-a [CNG]

OBJAŠNJENJE :

TD Brod-plin d.o.o. ustrojeno je na način da se sastoji od četiri sektora, i to tri sektora (SEDIP, SETOP, SEUPG) u skladu s glavnim djelatnostima kojima se društvo bavi, jednim sektorom (SEEPO) koji se bavi zajedničkim poslovima (pojavljuju se u svim djelatnostima: knjigovodstvo, financije, pravni poslovi, nabava itd.) te upravljanja mjestom za opskrbu stlačenim prirodnim plinom (Punionica SPP). U nastavku je dana pojednostavljena organizacijska shema društva Brod-plin d.o.o. s podjelom na sektore i odjele.



4. CJENIK USLUGA TD BROD- PLIN D.O.O.



4.1. Naknada za priključenje na plinsku mrežu

Prema Metodologija utvrđivanja naknade za priključenje na plinski distribucijski ili transportni sustav i za povećanje priključnog kapaciteta [Narodne novine, br. 48/18] naknada za priključenje sastoji se od:

- a) troška za izvanredno stvaranje tehničkih uvjeta u distribucijskom sustavu koji je jednak trošku gradnje novih dijelova distribucijskog sustava koji je utvrđen elaboratom propisanim odredbama Mrežnih pravila plinskog distribucijskog sustava.
- b) troška izvedbe priključka na distribucijski sustav koji se sastoji od:
 - troška pripremno-završnih radova koji se određuje za regulirano razdoblje za priključenje na distribucijski sustav, a ovisi o kategoriji priključka i grupi složenosti radova
 - troška građenja priključka.

Trošak pripremno-završnih radova

Prema Odluci o naknadi za priključenje na plinski distribucijski ili transportni sustav i za povećanje priključnog kapaciteta za regulacijsko razdoblje naknada za priključenje na plinski distribucijski sustav i za povećanje priključnog kapaciteta u dijelu troška pripremno-završnih radova trećeg regulacijskog razdoblja 2022.–2026., određuje se za priključenje na distribucijski sustav kako slijedi:

Naknada za priključenje	Iznos naknade (bez PDV-a)
Priključni kapacitet manji ili jednak 100 kWh/h	121,47 €
Priključni kapacitet veći od 100 kWh/h, a manji ili jednak 400 kWh/h	386,52 €
Priključni kapacitet veći od 400 kWh/h, a manji ili jednak 4.000 kWh/h	659,90 €
Priključni kapacitet veći od 4.000 kWh/h	1.069,41 €

Trošak građenja priključka

Trošak građenja priključka sastoji se od sljedećih troškova:

- troška ishođenja i provedbe propisanih akata nadležnih tijela potrebnih za građenje priključka (dozvola za prekop, regulacija prometa, parkiranje za strojeve i dr.),
- troška nabave potrebnog materijala i opreme za građenje priključka uključujući materijal i opremu potrebnu za povezivanje na distribucijski sustav,
- troška izvođenja građevinskih radova na građenju priključka uključujući radove potrebne za povezivanje na distribucijski sustav,
- troška izvođenja strojarskih radova na građenju priključka uključujući radove potrebne za povezivanje na distribucijski sustav,
- troška izvođenja elektro radova na građenju priključka uključujući radove potrebne za povezivanje na distribucijski sustav,
- troška ispitivanja ispravnosti i nepropusnosti priključka,
- troška ispitivanja nepropusnosti priključka pod plinom te
- troška snimanja izvedenog stanja priključka, te izrade dokumentacije potrebne za unos priključka u katastar vodova DS koji vodi ODS.

Ovlašteni izvođač priključka i investitor priključka naknadu za priključenje u dijelu troška građenja priključka određuju slobodno.

4.2. Tarifne stavke za distribuciju plina [2022.-2026.]

Odluku o iznosu tarifnih stavki za distribuciju plina donijela je HERA na temelju članka 11. stavka 1. točke 10. Zakona o regulaciji energetske djelatnosti (»Narodne novine«, broj 120/12 i 68/18) i članka 29. Zakona o energiji (»Narodne novine«, broj 120/12, 14/14, 102/15 i 68/18) na 30. sjednici Upravnog vijeća održanoj 14. rujna 2022.

IZNOS TARIFNIH STAVKI ZA DISTRIBUCIJU PLINA

Ovom Odlukom određuju se iznosi tarifnih stavki za distribuciju plina za energetske subjekte za godine trećeg regulacijskog razdoblja 2022.–2026., sukladno Prilogu I. koji je sastavni dio ove Odluke.

Vrsta tarifnih stavki	Oznaka tarifne stavke	Tarifni model	Tarifne stavke za godine regulacijskog razdoblja – bez PDV-a					Mjerna jedinica
			1. 10. – 31. 12. 2022.	2023.	2024.	2025.	2026.	
Tarifna stavka za distribuiranu količinu plina	Ts1	TM1	0,0221 (0,0029)	0,0232 (0,0031)	0,0241 (0,0032)	0,0249 (0,0033)	0,0257 (0,0034)	HRK/kWh (EUR/kWh)
		TM2	0,0219 (0,0029)	0,0230 (0,0031)	0,0238 (0,0032)	0,0246 (0,0033)	0,0254 (0,0034)	HRK/kWh (EUR/kWh)
		TM3	0,0197 (0,0026)	0,0207 (0,0027)	0,0214 (0,0028)	0,0222 (0,0029)	0,0229 (0,0030)	HRK/kWh (EUR/kWh)
		TM4	0,0187 (0,0025)	0,0196 (0,0026)	0,0202 (0,0027)	0,0209 (0,0028)	0,0216 (0,0029)	HRK/kWh (EUR/kWh)
		TM5	0,0164 (0,0022)	0,0172 (0,0023)	0,0178 (0,0024)	0,0185 (0,0025)	0,0191 (0,0025)	HRK/kWh (EUR/kWh)
		TM6	0,0153 (0,0020)	0,0161 (0,0021)	0,0167 (0,0022)	0,0172 (0,0023)	0,0177 (0,0023)	HRK/kWh (EUR/kWh)
		TM7	0,0147 (0,0020)	0,0154 (0,0020)	0,0159 (0,0021)	0,0165 (0,0022)	0,0170 (0,0023)	HRK/kWh (EUR/kWh)
		TM8	0,0138 (0,0018)	0,0145 (0,0019)	0,0150 (0,0020)	0,0155 (0,0021)	0,0160 (0,0021)	HRK/kWh (EUR/kWh)
		TM9	0,0132 (0,0018)	0,0138 (0,0018)	0,0142 (0,0019)	0,0148 (0,0020)	0,0152 (0,0020)	HRK/kWh (EUR/kWh)
		TM10	0,0132 (0,0018)	0,0138 (0,0018)	0,0142 (0,0019)	0,0148 (0,0020)	0,0152 (0,0020)	HRK/kWh (EUR/kWh)
		TM11	0,0110 (0,0015)	0,0115 (0,0015)	0,0119 (0,0016)	0,0123 (0,0016)	0,0127 (0,0017)	HRK/kWh (EUR/kWh)
		TM12	0,0087 (0,0012)	0,0092 (0,0012)	0,0096 (0,0013)	0,0098 (0,0013)	0,0102 (0,0014)	HRK/kWh (EUR/kWh)
Fiksna mjesečna naknada	Ts2	TM1	10,00 (1,33)	10,00 (1,33)	10,00 (1,33)	10,00 (1,33)	10,00 (1,33)	HRK (EUR)
		TM2	10,00 (1,33)	10,00 (1,33)	10,00 (1,33)	10,00 (1,33)	10,00 (1,33)	HRK (EUR)
		TM3	20,00 (2,65)	20,00 (2,65)	20,00 (2,65)	20,00 (2,65)	20,00 (2,65)	HRK (EUR)
		TM4	30,00 (3,98)	30,00 (3,98)	30,00 (3,98)	30,00 (3,98)	30,00 (3,98)	HRK (EUR)
		TM5	40,00 (5,31)	40,00 (5,31)	40,00 (5,31)	40,00 (5,31)	40,00 (5,31)	HRK (EUR)
		TM6	60,00 (7,96)	60,00 (7,96)	60,00 (7,96)	60,00 (7,96)	60,00 (7,96)	HRK (EUR)
		TM7	100,00 (13,27)	100,00 (13,27)	100,00 (13,27)	100,00 (13,27)	100,00 (13,27)	HRK (EUR)
		TM8	150,00 (19,91)	150,00 (19,91)	150,00 (19,91)	150,00 (19,91)	150,00 (19,91)	HRK (EUR)
		TM9	200,00 (26,54)	200,00 (26,54)	200,00 (26,54)	200,00 (26,54)	200,00 (26,54)	HRK (EUR)
		TM10	300,00 (39,82)	300,00 (39,82)	300,00 (39,82)	300,00 (39,82)	300,00 (39,82)	HRK (EUR)
		TM11	400,00 (53,09)	400,00 (53,09)	400,00 (53,09)	400,00 (53,09)	400,00 (53,09)	HRK (EUR)
		TM12	500,00 (66,36)	500,00 (66,36)	500,00 (66,36)	500,00 (66,36)	500,00 (66,36)	HRK (EUR)

4.3. Cjenik nestandardnih usluga operatora distribucijskog sustava Brod-plin d.o.o.

Na temelju članka 11. stavka 1. točke 10. Zakona o regulaciji energetske djelatnosti (»Narodne novine«, broj 120/12 i 68/18) i članka 13. stavka 2. Metodologije utvrđivanja cijene nestandardnih usluga za transport plina, distribuciju plina, skladištenje plina, prihvati i otpremu ukapljenog prirodnog plina i javnu uslugu opskrbe plinom (»Narodne novine«, broj 48/18, 25/19, 134/21 i 9/22), Hrvatska energetska regulatorna agencija na 30. sjednici Upravnog vijeća održanoj 14. rujna 2022. godine donijela je Odluku o cjeniku nestandardnih usluga operatora distribucijskog. Odluku kao i visinu cijena može se naći na poveznici: https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2022_09_108_1604.html

4.4. Cijene za toplinsku energiju

Opskrba toplinskom energijom kućanstava i poslovnih korisnika na opskrbnom području Brod-plin d.o.o. (grad Slavonski Brod) temelji se na temelju članka 11. stavka 1. podstavka 10. Zakona o regulaciji energetske djelatnosti (»Narodne novine«, broj 120/12) i članka 29. Zakona o energiji (»Narodne novine«, broj 120/12 i 14/14),

Cijene toplinske energije važeće na dan 08. rujna 2022. sukladno donošenju Uredbe Vlade RH o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije (NN104/22, 106/22, 121/22, 31/23, 74/23, 107/23, 122/23) uvećane za 10 % [CTS] temeljem Uredbe Vlade RH izmjenama i dopunama Uredbe o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije (NN 104/24).

CENTRALNI TOPLINSKI SUSTAV [CTS]

DJE LATNOST	Tarifne grupe (Tg)	Tarifne stavke (Ts)	
		Energija (€/kWh)	Snaga (€/kW/mj)
PROIZVODNJA TOPLINSKOM ENERGIJOM	kućanstva	0,0547	1,5396
	industrija i posl.potrošači	0,0646	1,5396
DISTRIBUCIJA TOPLINSKE ENERGIJE	kućanstva	0,0066	0,6902
	industrija i posl.potrošači	0,0066	0,6902
OPSKRBA TOPLINSKOM ENERGIJOM	kućanstva	-	0,0663
	industrija i posl.potrošači	-	0,0663
KUPAC TOPLINSKE ENERGIJE	kućanstva	-	0,8892
	industrija i posl.potrošači	-	0,8892
UKUPNO	kućanstva	0,0613	3,1853
	industrija i posl.potrošači	0,0712	3,1853

ZATVORENI TOPLINSKI SUSTAV [ZTS]

DJE LATNOST	Tarifne grupe (Tg)	Tarifne stavke (Ts)	
		Energija (€/kWh)	Naknada (€/kW/mj)
OPSKRBA TOPLINSKOM ENERGIJOM	kućanstva	0,0689	2,5616
	industrija i posl.potrošači	0,0689	2,5616
KUPAC TOPLINSKE ENERGIJE	kućanstva	-	0,7565
	industrija i posl.potrošači	-	0,7565
UKUPNO	kućanstva	0,0689	3,3181
	industrija i posl.potrošači	0,0689	3,3181

SAMOSTALNI TOPLINSKI SUSTAV [STS]

DJE LATNOST	Tarifne grupe (Tg)	Tarifne stavke (Ts)	
		Energija (€/kWh)	Naknada (€/kW/mj)
KUPAC TOPLINSKE ENERGIJE - UKUPNO	kućanstva	0,0689	3,3181
	industrija i posl.potrošači	0,0689	3,3181

Napomena : Cijene su iskazane bez PDV-a. Na dan 31.12.2024. godine za isporuku toplinske energije primjenjuje se stopa PDV-a od 5%.

4.4.1. UREDBA VLADE RH O OTKLANJANJU POREMEĆAJA NA DOMAĆEM TRŽIŠTU ENERGIJE

4.4.1.1. PLIN I TOPLINSKA ENERGIJA

Dana 06.09.2024.godine Uredbom Vlade RH izmjenama i dopunama Uredbe o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije (NN 104/24) regulirano je da se krajnja cijena isporučene toplinske energije, koja uključuje naknade i porez na dodanu vrijednost, za krajnje kupce toplinske energije na toplinskim sustavima, osim za toplinsku energiju korištenu u tehnološke svrhe (vrela voda, topla voda ili para) može se povećati do 10 % za razdoblje od 1. listopada 2024. do 31. ožujka 2025. u odnosu na krajnje cijene važeće na dan stupanja na snagu Uredbe o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije (»Narodne novine«, br. 104/22., 106/22., 121/22. i 156/22.).

Nadalje, propisano je da zajamčeni opskrbljivač plinom ili s njime povezano društvo dužno je na zahtjev energetskog subjekta, osigurati količine prirodnog plina za potrebe krajnjih kupaca toplinske energije na zatvorenim i centralnim toplinskim sustavima, odnosno za potrebe kupaca toplinske energije u samostalnim toplinskim sustavima, uključujući opskrbljivače toplinskom energijom, distributere plina u svrhu namirenja gubitaka za distribuciju, te za kupce plina iz kategorije poduzetništvo iz članka 3. stavka 3. Uredbe. Energetski subjekti ukoliko žele koristiti gore navedeno pravo dužni su podnijeti zahtjev do 1. listopada 2024. zajamčenom opskrbljivaču ili s njim povezanom društvu.

Nadalje, društvo je sukladno gore navedenoj Uredbi za CTS povećalo tarifnu stavku za proizvodnju TE, dok ostale stavke, kao i sve stavke na ZTS-ovima nije mijenjalo u odnosu na krajnje cijene važeće na dan stupanja na snagu Uredbe o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije (»Narodne novine«, br. 104/22., 106/22., 121/22. i 156/22.) s obzirom na ugovorene cijene plina.

Sukladno gore navedenoj Uredbi, ugovorenim cijenama plina za razdoblje 01.10.2024. do 31.09.2025. te krajnje cijene važeće na dan stupanja na snagu Uredbe o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije (»Narodne novine«, br. 104/22., 106/22., 121/22. i 156/22.) HERA je sukladno Uredbi za razdoblje od 01.10.2024. do 31.03.2025. odredila iznose razlike između jediničnih cijena za centralne i zatvorene toplinske sustave u odnosu na krajnje cijene isporučene toplinske energije kako slijedi:

- Centralni toplinski sustav-CTS Slavonija

Tarifni model	Krajnja jedinična cijena isporučene TE u sezoni 2024/2025 prema čl.5.st.1. Uredbe (s povećanjem do 10%)	Krajnja jedinična cijena isporučene TE u sezoni 2024/2025 prema čl.5. st.2. Uredbe	Razlika krajnjih jediničnih cijena isporučene TE u sezoni 2024/2025
	€/kWh	€/kWh	€/kWh
TM1	0,0790	0,0876	0,0087
TM2	0,0921	0,1023	0,0102

- Zatvoreni toplinski sustavi-ZTS Kralj Tomislav i Mikrorajon

Tarifni model	Krajnja jedinična cijena isporučene TE u sezoni 2024/2025 prema čl.5.st.1. Uredbe (s povećanjem do 10%)	Krajnja jedinična cijena isporučene TE u sezoni 2024/2025 prema čl.5. st.2. Uredbe	Razlika krajnjih jediničnih cijena isporučene TE u sezoni 2024/2025
	€/kWh	€/kWh	€/kWh
TM1	0,0812	0,0812	0,0000
TM2	0,0842	0,0842	0,0000

4.5. Cijene usluga za upravljanju nekretninama

Cijena usluge upravljanja nekretninama	Iznos naknade (bez PDV-a)
Prinudna uprava pričuva	0,36 €/m ²
Prinudna uprava – naknada upravitelju	0,10 €/m ²
Redovna uprava pričuva	0,36 €/m ²
Redovna uprava – naknada upravitelju	0,05 €/m ²
Komercijalno upravljanje nekretninama	* komercijalni ugovori

Cijene usluga izvan redovnog upravljanja	Iznos naknade (bez PDV-a)
Upravljanje i administracija projektom energetske obnove zgrade putem prijave projektnog prijedloga na natječaj ili javni poziv	3,0% od ukupnih stvarno nastalih troškova projekta Minimalno 300,00 € /projektnom prijedlogu
Plaćanje režijskih troškova zgrade (struja, voda, čišćenje, i sl.)	1,65 €/mjesечно /mjerilu

Napomena : Cijene su iskazane bez PDV-a.

4.6. Cijene stlačenog prirodnog plina (SPP)

Cijena SPP-a	Iznos naknade bez PDV-a
Stlačeni prirodni plin - 1 kg (≈ 13,3 kWh/kg)	1,514 €

Napomena : Cijene su iskazane bez PDV-a.

Na dan 31.12.2025. godine za isporuku stlačenog prirodnog plina (SPP) primjenjuje se stopa PDV-a od 5%.

5. SEKTOR DISTRIBUCIJE PLINA



Plan očitavanja plinomjera i el.korektora za 2025. godinu

Očitavanje plinomjera u 2025. godini je planirano na način da se svaki mjesec očitavaju krajnji kupci kategorije poduzetništvo dok se kupci kategorije kućanstvo očitavaju na kvartalnoj razini (kraj kvartala).

U tablici je prikazan „*Plan očitavanja OMM-a u 2025. godini*“.

MJESEC:	Siječanj	Veljača	Ožujak	Travanj	Svibanj	Lipanj
1. dan	30.1.2025 (čet.)	27.2.2025 (čet.)	28.3.2025 (petak)	30.4.2025 (sri.)	29.5.2025 (čet.)	27.6.2025 (pet.)
2. dan	31.1.2025 (pet.)	28.2.2025 (pet.)	29.3.2025 (subota)	02.5.2025 (pet.)	02.6.2025 (pon.)	28.6.2025 (sub.)
3. dan	-	-	31.3.2025 (ponedjeljak)			30.6.2025 (pon.)
4. dan	-	-	01.4.2025 (utorak)	-	-	01.7.2025 (uto.)

MJESEC:	Srpanj	Kolovoz	Rujan	Listopad	Studeni	Prosinac
1. dan	31.7.2025 (čet.)	29.8.2025 (pet.)	29.9.2025 (pon.)	30.10.2025 (čet.)	28.11.2025 (pet.)	29.12.2025 (pon.)
2. dan	01.8.2025 (pet.)	01.9.2025 (pon.)	30.9.2025 (uto.)	31.10.2025 (pet.)	01.12.2025 (pon.)	30.12.2025 (uto.)
3. dan			01.10.2025 (sri.)			02.01.2026 (pet.)
4. dan	-	-	02.10.2025 (čet.)	-	-	03.01.2026 (sub.)

	GODIŠNJE OČITANJE (MPDS)
	KVARTALNO OČITANJE
	SAMO KUPCI KAT. PODUZETNIŠTVO

Za 2025. godinu je planirano 12 mjesečnih očitavanja, od toga 8 očitavanja će se odnositi samo na kupce kategorije poduzetništvo dok će ostalih 4 očitavanja (kvartalno) biti očitani svi krajnji kupci (kategorije kućanstvo i poduzetništvo).

6. SEKTOR TOPLINARSTVA



PLAN OČITANJA MJERNIH UREĐAJA KUPCA TE

U nastavku su prikazani termini očitavanja mjernih uređaja kalorimetara u toplinskim podstanicama na toplinskim sustavima Brod-plin d.o.o. na navedenim mjernim mjestima navedenih u točki 6.1.4.1.

Siječanj	Veljača	Ožujak	Travanj	Svibanj	Lipanj
31.01.2025.	28.02.2025.	31.03.2025.	30.04.2025.	30.05.2025.	30.06.2025.
Srpanj	Kolovoz	Rujan	Listopad	Studeni	Prosinac
31.07.2025.	01.09.2025.	30.09.2025.	31.10.2025.	01.12.2025.	31.12.2025.

7. SEKTOR UPRAVLJANJA I GRAĐENJA

- PLAN ODJELA UPRAVLJANJA NEKRETNINAMA
- PLAN ODJELA GRAĐENJA I INVESTICIJE



Brod Plin
upravljanje nekretninama

7.1. ODJEL UPRAVLJANJA NEKRETNINAMA

Plan rada Odjela upravljanja nekretninama odnosi se na poslove koji se obavljaju, sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, a odnosi se na :

- upravljanje nekretninama po osnovi prinudnog upravitelja
- upravljanje nekretninama u vlasništvu grada Slavonskog Broda
- redovno upravljanje nekretninama

7.1.1. Prinudna uprava

Obzirom da je Zaključkom Grada Slavonskog Broda, a sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), Brod-plin d.o.o. postavljen prinudnim upraviteljem za sve zgrade koje imaju 3 ili više suvlasnika, a nisu u zakonskom roku zaključili međuvlasničke ugovore sa danom 01.12.2023. godine .

7.1.2. Upravljanje objektima u vlasništvu Grada Slavonskog Broda (komercijalna uprava)

Sklopljenim Aneksom br.2 ugovora o upravljanju objektima broj: 0937/2022 od 19.04.2024. godine i Aneksom ugovora o upravljanju objektima broj: 0937/2022 od 14.04.2023. godine i Ugovor o upravljanju objektima broj: 0937/2022, od 01.07.2022.godine.

7.1.3. Redovna uprava

Zgradama koje su na redovnoj upravi naplaćuje se iznos zajedničke pričuve u skladu s Godišnjim planom upravljanja. Minimalno propisan iznos zajedničke pričuve po m² neto korisne površine iznosi 0,36 €/m² + PDV (čl.380. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima). Iz tog iznosa se pokrivaju troškovi redovnih godišnjih pregleda i atesta, osiguranja, naknada, te nepredviđenih kvarova.

8. PUNIONICA SPP-a

PUNIONICA STLAČENOG PRIRODNOG PLINA



8.1. DJELATNOST PRODAJE STLAČENOG PRIRODNOG PLINA [SPP]

Navedena djelatnost sastoji se od prodaje stlačenog prirodnog plina i održavanju mjesta za komprimiranje prirodnog plina (u daljnjem tekstu punionica). SPP prodaje se privatnim i gospodarskim subjektima pod komercijalnim uvjetima.

Stabilizacijom cijena plina tijekom 2023. godine punionica je radila redovno tijekom cijele 2024. godine. Nastavno na navedeno rad same punionice se normalizirao budući da vozni park postoji kao i interes domaćih i inozemnih kupaca. S obzirom da je punionica samouslužna i samonaplatna potrebno je osigurati tehničko održavanje punionice za osiguranje neprekidnog i redovnog rada.



Najveća količina i broj vozila ostvaruje se s autoceste (tranzitni promet) koji se bazira na osobnim i gospodarskim vozilima. Primijećen je značajan porast broja osobnih vozila s autoceste (u tranzitu) kao i porast inozemnog kamionskog prometa. Kamionski promet je obuhvatio uvođenje kartica za kamionski prijevoz (DKV i UTA). Iz lokalnog prometa planirane su kategorije iz gospodarskog i osobnog programa. Tijekom 2024. godine obavljalo se i punjenje iz kategorije autobusnog prometa (javni gradski prijevoz).

9. SEKTOR EKONOMSKIH, PRAVNIH I OPĆIH POSLOVA

9.1.1. BILANCA (PROCJENA NA DAN 31.12.2024.GODINE) I PLAN NA DAN 31.12.2025. GODINE

BROD-PLIN d.o.o.				
TRG POBJEDE 5				
SLAVONSKI BROD				

- 2 -				
R.br.		PASIVA	BILANCA- PROCJENA EUR 31.12.2024.	BILANCA- PLAN EUR 31.12.2025.
1.	A	KAPITAL I REZERVE	4.108.768,45	4.134.516,89
1.1		Upisani kapital	387.517,02	387.517,00
1.2		Zadržana dobit iz ranijih godina	3.496.560,00	3.721.251,43
1.3		Gubitak poslovne godine	0,00	0,00
1.4		Dobit tekuće godine	224.691,43	25.748,46
2.	B	DUGOROČNE OBVEZE	891.083,30	791.520,67
2.1		Dugoročni kredit - Leasing vozila	35.200,43	1.662,12
2.2		Obveze za dug. Kredit kod Zagrebačke banke-Toplovodi Slavonija	531.249,77	406.249,73
2.3		Obveze za dug. Kredit kod Zagrebačke banke-Punionica stlačenog prirodnog plina za vozila CNG	245.433,10	200.808,82
2.4		Obveza za dug.kredit HPB Ug.br. 111/2023-DPVPJS	79.200,00	52.800,00
2.5		Obaveze za dugoročni kredit kod poslovne banke	0,00	130.000,00
3.	C	KRA TKOROČNE OBVEZE	1.036.387,94	1.329.562,63
3.1		Prema izvođačima građ.radova za plinsku mrežu i kućne priključke	47.974,00	40.000,00
3.2		Prema dobavljačima materijala za plinsku mrežu i kućne priključke	52.928,00	50.000,00
3.3		Prema dobavljačima usluga i ostalo	78.524,00	70.000,00
3.4		Prema dobavljačima energenta	305.220,00	300.000,00
3.5		Obveze za krat.dio dug. obveza - kredit ZABA 3291061012	86.650,36	0,00
3.6		Obveze za kratkoročni kredit leasing vozila	52.150,12	33.538,31
3.7		ZABA - Ugovor- dozvoljeno prekoračenje po poslovnom računu	0,00	0,00
3.8		PBZ - Ugovor -dozvoljeno prekoračenje po poslovnom računu	0,00	500.000,00
3.9		Obveze za kratkororčni dio dugoroč kredita - toplovodi SLAVONIJA	125.000,04	125.000,04
3.10		Kratkoročni dio dugoročnog kredita - Punionica plina	44.624,28	44.624,28
3.11		Obveze za krat.dio dug. obveza - kredit ZABA 3275285847	28.085,17	0,00
3.12		Obaveza za kratkoročni kredit HPB Ug.br. 111/2023-DPVPJS	26.400,00	26.400,00
3.13		Ostale kratkoročne obveze (plaća 12 mj.,naknada NO i ostale obveze poreza, PDV,porez na dobit)	132.584,00	140.000,00
3.14		PPD kratkoročni kred. (otplata duga po računima za plin)	56.247,97	0,00
4.	D	ODGOĐENO PRIZNAVANJE PRIHODA	5.315.857,31	4.500.186,81
4.1		Uplate novčanih sredstava od jedinice lokalne samouprave za izgradnju plinske mreže,uplate građana za izvođenje plinskog uplate trgovačkih društava za spajanje na plinsku mrežu i izvođenje plinskog priključka.		
		Kroz odgođeno priznavanje prihoda dolazi do vremenskog pomicanja u priznavanju prihoda, razmjerno amortizacijskom trošku investicijskog ulaganja.		
		Svake godine oprihodovat će se iznos primljenih uplata-potpورا u visini amortizacijskog troška.	5.315.857,31	4.500.186,81
5.	E	REZERVIRANJA	50.000,00	51.000,00
5.1		Rezerviranja za mirovine,otpremnine i slične obveze	51.281,00	51.000,00
UKUPNA PASIVA: A+B+C+D+E			11.402.097,00	10.806.787,00

9.1.2. RAČUN DOBITI I GUBITKA (PROCJENA OD 01.01.2024 - 31.12.2024.GODINE) I PLAN
OD 01.01.2025. – 31.12.2025. GODINE

BROD-PLIN d.o.o.					
TRG POBJEDE 5					
SLAVONSKI BROD					
PLAN PRIHODA I RASHODA ZA 2025. GODINU					
1.	A POSLOVNI PRIHODI	Procjena EUR 01.01.- 31.12.2024.	Plan 31.12.2025. EUR	Indeks	% učešća
		1	2	3	4
1.1	Prihod od isporuke toplinske energije	2.884.513,00	2.860.864,00	99	0,5155
1.2	Prihod od naknade za distribuciju	1.297.361,00	1.338.281,00	103	0,2411
1.3	Prihod od plinoinstalatera za pregled pl. instalacija, period. tehn. pregledi	15.497,00	16.000,00	103	0,0029
1.4	Prihodi - Upravljanje nekretninama i građenje plinskih priključaka	463.350,81	490.813,00	106	0,0884
1.5	Prihodi - Punionica plina (PSPP)	128.479,25	155.577,00	121	0,0280
1.6	Prihod - prijenos sa odgođenih priznavanja prihoda za pokriće amortizacije (svake godine oprihoduje se iznos primljenih sredstava po zaklj. ugovorima za priklj. na pl. mrežu i ugovorima za izvođenje pl. priključka u visini amortiz. troška)	432.000,00	440.000,00	102	0,0793
1.7	Prihod od prodaje robe - veleprodaja	3.673,72	5.000,00	136	0,0009
1.8	Prihod od pružanja usluga (priključenje u drugim općinama, izmjještanje)	49.857,00	50.000,00	100	0,0090
1.9	Prihod od nap. otpis. potraž.-vrijednosnog usklađenja	75.000,00	80.000,00	107	0,0144
1.10	Prihod od prodaje plinskih priključaka -troška pripremno završnih radova	73.128,00	77.600,00	106	0,0140
1.11	Prihod od usluga-oštećenje plinovoda, plinomjera, isključenje, pon. uključenje	16.393,00	16.000,00	98	0,0029
1.12	Ostali poslovni prihodi-subvencija struja	82.927,00	20.000,00	24	0,0036
Ukupno poslovni prihodi:		5.522.179,78	5.550.135,00	101	
2.	B FINANCIJSKI PRIHODI	Procjena EUR 01.01.- 31.12.2024.	Plan 31.12.2025. EUR	Indeks	% učešća
2.1	Prihodi od kamata na odgodu plaćanja po ug. za PM, za zakaš. plaćanja, pozitivne tečajne razlike i opomene,	3.541,00	3.000,00	85	0,0882
2.2	Prihod od sudskih troškova i kamate od utuženih kupaca	16.151,00	16.000,00	99	0,4706
2.3	Prihodi od ukidanja rezerviranja za neiskorišteni godišnji odmor	9.875,00	10.000,00	101	0,2941
2.4	Ostali prihodi	5.287,00	5.000,00	95	0,1471
Ukupno financijski prihodi:		34.854,00	34.000,00	98	
3.	C IZVANREDNI PRIHODI				
Ukupno izvanredni prihodi:		2.000,00	2.000,00	100	
		0,00	0,00		
UKUPNI PRIHODI A+B+C		5.559.033,78	5.586.135,00	100	

1.	A POSLOVNI RASHODI	Procjena (EUR) 01.01.-31.12.2024.	Plan 31.12.2025. EUR	Indeks	% učešća
		1	2	3	4
1.1	Materijalni troškovi				
1.1.1	-materijal za izradu pl. priključaka i pl. mreže	147.240,20	150.000,00	102	0,52
1.1.2	-uredski materijal	14.529,60	14.500,00	100	0,05
1.1.3	-materijal za HTZ zaštitu	251,08	250,00	100	0,00
1.1.4	-sredstva za čišćenje i održavanje	2.419,54	2.500,00	103	0,01
1.1.5	-troškovi sitnog inventara, autogume,zalih.stare opren	20.719,00	21.000,00	101	0,07
1.1.6	-gorivo za vozila	17.134,80	17.500,00	102	0,06
1.1.7	-električna energija- za poslovne prostore	9.768,46	10.000,00	102	0,03
1.1.8	-plin za poslovne prostore	3.794,33	4.000,00	105	0,01
1.1.9	-voda za poslove prostore	657,36	650,00	99	0,00
1.1.10	-fiksni telefoni	8.850,76	8.900,00	101	0,03
1.1.11	-mobilni telefoni	6.597,84	6.500,00	99	0,02
1.1.12	-pristojba za radio i nadzor vozila	1.222,88	1.250,00	102	0,00
1.1.13	-osnovni materijal održavanje	52.078,00	50.000,00	96	0,28
1.1.14	-potrošni materijal	2.336,23	2.350,00	101	0,01
1. Ukupno materijalni troškovi:		287.600,08	289.400,00	101	1,00
1.2	Troškovi usluga				
1.2.1	-usluge izvođača za pl priključke i pl. mrežu	188.583,60	180.000,00	95	0,30
1.2.2	-usluge poštarine-ostale pošiljke	6.634,20	6.700,00	101	0,01
1.2.3	-usluge čišćenja posl prostorai pranja autom.	8.855,93	9.000,00	102	0,01
1.2.4	-usluge servisa i održavanja automobila	7.465,58	7.500,00	100	0,01
1.2.5	-usluge servisa i umjeravanja regulatora	18.422,66	18.500,00	100	0,03
1.2.6	-usluge ispitivanja,servisiranja i zamjene plinomjerai k	39.335,00	30.000,00	76	0,05
1.2.7	-usluge zaštite na radu i očuv okoliša	11.246,35	11.300,00	100	0,02
1.2.8	-usluge održav.opreme i nekret. U najmu	7.632,45	7.700,00	101	0,01
1.2.9	- usluge servisa kolovnica,ispitiv i period.preg.umjerav	14.866,50	15.000,00	101	0,02
1.2.10	-usluge investicijskog održavanja u toplinarstvu	10.546,00	10.500,00	100	0,02
1.2.11	-usluge tekućeg održavanja u toplinarstvu	3.870,57	3.800,00	98	0,01
1.2.12	-usluge investicijskog održavanja pl. mreže i plin priklj	27.069,00	27.000,00	100	0,04
1.2.13	usluge sanacija i tek.održavanja pl. mreže i plinskih pr	21.328,56	20.000,00	94	0,03
1.2.14	-troškovi rada HERA,izdav dozvole	2.980,89	3.000,00	101	0,00
1.2.15	-troškovi naknade za emisiju u okoliš CO2	6.086,46	6.000,00	99	0,01
1.2.16	-usluge servisa kop.stroja,vatrog.aparata i ostale serv	5.708,69	5.700,00	100	0,01
1.2.17	-troškovi registracije automobila	2.696,31	2.700,00	100	0,00
1.2.18	-najam poslovnih prostora	34.969,69	35.000,00	100	0,06
1.2.19	-koncesijska naknada za općine,županiju,Grad,	33.754,95	34.000,00	101	0,06
1.2.20	-usluge programera i informatičara	52.126,69	45.000,00	86	0,07
1.2.21	-usluge očitavanja plinomjera i daljinsko očitavanje	25.942,85	27.000,00	104	0,04
1.2.22	-usluga umjeravanja i servisa punionice	6.731,00	5.000,00	74	0,01
1.2.23	-troškovi platnog prometa -obrada kredita banka	1.970,52	2.000,00	101	0,00
1.2.24	-troškovi plat. prometa - Banka,Fina,Grad.blagajna	18.774,73	19.000,00	101	0,03
1.2.25	-komunalne usluge	6.267,56	6.300,00	101	0,01
1.2.26	-troškovi reprezentacije	9.181,60	9.000,00	98	0,01
1.2.27	-troškovi promidžbe i reklame,promo mater.	2.175,50	2.200,00	101	0,00
1.2.28	-troškovi oglašavanja-javna nabava	3.182,58	3.200,00	101	0,01
1.2.29	-troškovi geodetskih usluga	2.150,00	2.000,00	93	0,00
1.2.30	-troškovi ispitivanja uzoraka tehnološke vode	3.085,74	3.000,00	97	0,00
1.2.31	-troškovi fotokopiranja,izrada naljepnica	1.108,87	1.100,00	99	0,00
1.2.32	-ostale usluge (tisak, izrada elaborata,geod.usluge,us	831,88	800,00	96	0,00
1.2.33	-zakupnina plinovoda Plinacro	3.430,56	3.500,00	102	0,01
1.2.34	-trošak slanja i dostave eRačuna	586,46	600,00	102	0,00
1.2.35	- troškovi vezani uz Upraviteljstvo	37.342,00	40.000,00	107	714,29
2. Ukupno troškovi usluga:		626.941,93	603.100,00	96	0,41
1.3	Troškovi osoblja/prosječni broj radnika	56	56		
1.3.1	-plaće radnika	1.095.396,16	1.345.000,00	123	0,91
1.3.2	-ostale naknade	120.253,68	130.000,00	108	0,09
3. Ukupno troškovi osoblja:		1.215.649,84	1.475.000,00	121	1,00

1.4	Ostali troškovi				
1.4.1	-naknada za Nadzorni odbor	13.078,08	13.100,00	100	0,08
1.4.2	-trošak službenog puta	3.710,14	4.000,00	108	0,02
1.4.3	-premije osiguranja imovine	8.148,25	8.500,00	104	0,05
1.4.4	-premije osiguranja promet.sredstava i kasko	6.183,57	6.500,00	105	0,04
1.4.5	-članari. i doprin.HGK,za udruge,naknade za ceste	4.924,91	5.000,00	102	0,03
1.4.6	-doprinos za spomeničku rentu, komun.naknada pp, n	6.923,21	7.000,00	101	0,04
1.4.7	-troškovi javnog bilježnika za tuž kupce	3.824,19	3.500,00	92	0,02
1.4.8	-troškovi suda za utužene kupce	756,07	1.000,00	132	0,01
1.4.9	-troškovi odvjetnika(prijedl za ovrhe,opomene)	775,00	1.000,00	129	0,01
1.4.10	-troškovi revizije(po djelatnostima)	12.342,34	12.600,00	102	0,08
1.4.11	-trošak sistematskih pregleda (svake dvije godine),red	10.149,82	0,00	0	0,00
1.4.12	-stručno obrazovanje,seminari i časopisi	5.445,46	5.500,00	101	0,03
1.4.13	-vrijednosno uskl.potraživanja od kupaca	80.000,00	80.000,00	100	0,49
1.4.14	-ostali troškovi vezani za poslovanje	14.687,47	15.000,00	102	0,09
4. Ukupno ostali troškovi:		170.948,51	162.700,00	95	
1.5	Troškovi amortizacije	935.000,00	940.000,00	101	1,00
5. Ukupno troškovi amortizacije:		935.000,00	940.000,00	101	
1.6	Nabavna vrijednost - električna energija za TE	182.940,00	218.328,00	119	0,11
1.7	Nabavna vrijednost - plin za TE i CNG PUNIONICU	1.747.834,00	1.825.990,00	104	0,89
1.8	Nabavna vrijednost prodanih osnovnih sredstava	76.718,23	0,00	0	0,00
1.9	Nabavna vrijednost prodane robe	2.903,22	3.500,00	121	0,00
6. Ukupno nabavna vrijednost:		2.010.395,45	2.047.818,00	102	
UKUPNO 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6		5.246.535,81	5.518.018,00	105	
2.		Procjena EUR 01.01.-31.12.24.	Plan 31.12.2025. EUR	Indeks	% učešća
2.1	Ugovorne kamate iz kredita-leasing	5.297,85	5.000,00	94	0,12
2.2	Ugovorne kamate iz kredita-banke i PPD	80.128,00	35.368,54	44	0,85
2.3	zatezne kamate za zakašnjelo plaćanje	1.380,69	1.000,00	72	0,02
Ukupno financijski rashodi:		86.806,54	41.368,54	48	1,00
3.	C IZVANREDNI RASHODI	Procjena EUR 01.01.-31.12.24.	Plan 31.12.2025. EUR	Indeks	% učešća
3.1	Ostali izvanredni rashodi	1.000,00	1.000,00	100	1,00
Ukupno ostali izvanredni rashodi:		1.000,00	1.000,00	100	1,00
		0,00	0,00		
UKUPNI RASHODI A + B + C		5.334.342,35	5.560.386,54	104	
UKUPNI PRIHODI - UKUPNI RASHODI = DOBIT		224.691,43	25.748,46	11	
POREZ NA DOBIT (18%)		0,00	0,00		
DOBIT/ GUBITAK POSLOVNE GODINE		224.691,43	25.748,46	11	

Napomena:

Plan prihoda i rashoda napravljen je na temelju dostupnih podataka o kretanju cijena plina na tržištu (prosinac 2024.), nadalje prihodi i rashodi u djelatnosti toplinarstva temeljeni su na modelu (koji je trenutno na snazi, a primjenjuje se od listopada 2022.) Uredbe Vlade RH o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije (NN 31/23, 74/23, 107/23, 122/23) te činjenici da su djelatnosti distribucije prirodnog plina kao i proizvodnja i distribucija toplinske energije djelatnosti pod regulacijom HERA-e.

10. PLAN ZAŠTITE NA RADU, ZAŠTITE OD POŽARA I ZAŠTITE OKOLIŠA

Temeljem važećeg:

- Zakona o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18)
- Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10, 114/22)
- Pravilnika o izradi procjene opasnosti (NN 48/97, 114/02, 126/03, 144/09)
- Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
- Zakona o mjeriteljstvu (NN 74/14, 111/18, 114/22)
- Plana intervencija u okoliš (NN 82/99, 86/99, 12/01)

Uprava TD Brod- plin d.o.o. donijela je za energetske djelatnosti distribucije prirodnog plina, te proizvodnju, distribuciju i opskrbu toplinske energije:

PLAN I PROGRAM MJERA

1. ZAŠTITE NA RADU
2. ZAŠTITE OD POŽARA
3. ZAŠTITE OKOLIŠA

Ugovorom o obavljanju poslova zaštite na radu i požara, te poslova zaštite okoliša za Brod – Plin d.o.o. tvrtka Zavod za unapređivanje sigurnosti d.d. izvršava navedene poslove.

11. ZAKONSKA REGULATIVA

Energetske djelatnosti distribuciju i opskrbu plinom, te proizvodnju, distribuciju i opskrbu toplinskom energijom TD Brod-plin d.o.o. obavlja sukladno Ugovoru o koncesiji distribucije plina na dijelu distribucijskog područja Slavonski Brod sklopljenog 2007. godine sa Županijom Brodsko-posavskom i Ugovoru o koncesiji za distribuciju plina na dijelu distribucijskog područja Slavonski Brod – općine Gundinci, Velika Kopanica, Sikirevci i Slavonski Šamac sklopljenog 2022. godine sa Županijom Brodsko-posavskom kao i Ugovoru o dodjeli koncesije za obavljanje energetske djelatnosti distribucije toplinske energije na području grada Slavenskog Broda sklopljenog 2008. godine sa Gradom Slavanskim Brodom, te zakonima i podzakonskim aktima kako slijedi:

Zakonodavstvo EU – plin

1. Ugovor o funkcioniranju EU (pročišćena verzija) (2016/C 202)
2. Uredba (EU) 2019/942 Europskog parlamenta i Vijeća od 5. lipnja 2019. o osnivanju Agencije Europske unije za suradnju energetskih regulatora
3. Uredba (EU) br. 1227/2011 Europskog parlamenta i Vijeća od 25. listopada 2011. o cjelovitosti i transparentnosti veleprodajnog tržišta energije
4. Uredba (EU) 2024/1106 Europskog parlamenta i Vijeća od 11. travnja 2024. o izmjeni uredbi (EU) br. 1227/2011 i (EU) 2019/942 u pogledu poboljšanja zaštite Unije od manipulacije tržištem na veleprodajnom tržištu energije
5. Provedbena uredba Komisije (EU) br. 1348/2014 od 17. prosinca 2014. o izvješćivanju o podacima i provedbi članka 8. stavaka 2. i 6. Uredbe (EU) br. 1227/2011 Europskog parlamenta i Vijeća o cjelovitosti i transparentnosti veleprodajnog tržišta energije

6. Direktiva (EU) 2018/2001 Europskog parlamenta i Vijeća od 11. prosinca 2018. o promicanju uporabe energije iz obnovljivih izvora
7. Direktiva 2012/27/EU Europskog parlamenta i Vijeća od 25. listopada 2012. o energetske učinkovitosti, izmjeni direktiva 2009/125/EZ i 2010/30/EU i stavljanju izvan snage direktiva 2004/8/EZ i 2006/32/EZ
8. Direktiva (EU) 2018/2002 Europskog parlamenta i Vijeća od 11. prosinca 2018. o izmjeni Direktive 2012/27/EU o energetske učinkovitosti
9. Direktiva (EU) 2018/844 Europskog parlamenta i Vijeća od 30. svibnja 2018. o izmjeni Direktive 2010/31/EU o energetskim svojstvima zgrada i Direktive 2012/27/EU o energetske učinkovitosti
10. Uredba (EU) 2018/1999 Europskog parlamenta i Vijeća od 11. prosinca 2018. o upravljanju energetskom unijom i djelovanjem u području klime, izmjeni uredaba (EZ) br. 663/2009 i (EZ) br. 715/2009 Europskog parlamenta i Vijeća, direktiva 94/22/EZ, 98/70/EZ, 2009/31/EZ, 2009/73/EZ, 2010/31/EU, 2012/27/EU i 2013/30/EU Europskog parlamenta i Vijeća, direktiva Vijeća 2009/119/EZ i (EU) 2015/652 te stavljanju izvan snage Uredbe (EU) br. 525/2013 Europskog parlamenta i Vijeća
11. Uredba (EU) 2022/869 Europskog parlamenta i Vijeća od 30. svibnja 2022. o smjernicama za transeuropsku energetsku infrastrukturu, izmjeni uredaba (EZ) br. 715/2009, (EU) 2019/942 i (EU) 2019/943 i direktiva 2009/73/EZ i (EU) 2019/944 te stavljanju izvan snage Uredbe (EU) br. 347/2013
12. Uredba Vijeća (EU) 2022/1854 od 6. listopada 2022. o hitnoj intervenciji za rješavanje pitanja visokih cijena energije
13. Direktiva (EU) 2023/1791 Europskog parlamenta i Vijeća od 13. rujna 2023. o energetske učinkovitosti i izmjeni Uredbe (EU) 2023/955 (preinaka)
14. Uredba (EU) 2023/1804 Europskog parlamenta i Vijeća od 13. rujna 2023. o uvođenju infrastrukture za alternativna goriva i stavljanju izvan snage Direktive 2014/94/EU
15. Direktiva (EU) 2023/2413 Europskog parlamenta i Vijeća od 18. listopada 2023. o izmjeni Direktive (EU) 2018/2001, Uredbe (EU) 2018/1999 i Direktive 98/70/EZ u pogledu promicanja energije iz obnovljivih izvora te o stavljanju izvan snage Direktive Vijeća (EU) 2015/652

Energetski zakoni

1. **Zakon o energiji**
([Narodne novine, br. 120/12, 14/14, 102/15, 68/18](#) - Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o regulaciji energetskih djelatnosti)
2. Zakon o tržištu plina
([Narodne novine, br. 18/18, 23/20](#))
3. Zakon o terminalu za ukapljeni prirodni plin
([Narodne novine, br. 57/18, 83/23](#))
4. Zakon o tržištu toplinske energije
([Narodne novine, br. 80/13, 14/14](#))
5. Zakon o regulaciji energetskih djelatnosti
([Narodne novine, br. 120/12, 68/18](#))
6. Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji
([Narodne novine, br. 138/21, 83/23](#))
7. Zakon o energetske učinkovitosti
([Narodne novine, br. 127/14, 116/18, 25/20, 41/21](#))
8. Zakon o provedbi Uredbe Vijeća (EU) 2022/1854 o hitnoj intervenciji za rješavanje pitanja visokih cijena energije
([Narodne novine, br. 71/23](#))

Ostali energetske propisi

1. Zakon o uspostavi infrastrukture za alternativna goriva
([Narodne novine, br. 120/16, 63/22](#))
2. Strategija energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu
([Narodne novine, br. 25/20](#))

3. Pravilnik o energetske bilanci
([Narodne novine, br. 33/03](#))
4. Uredba o kriterijima za stjecanje statusa ugroženih kupaca energije iz umreženih sustava
([Narodne novine, br. 95/15, 31/22](#))
5. Pravilnik o sustavu obveze energetske učinkovitosti
([Narodne novine, br. 41/19](#))
6. Pravilnik o sustavu za praćenje, mjerenje i verifikaciju ušteda energije
([Narodne novine, br. 98/21, 30/22, 96/23](#))
7. Uredba o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije
([Narodne novine, br. 31/23, 74/23, 107/23, 122/23, 32/24, 104/24, 132/24](#))

Propisi – Plin

1. **Zakon o tržištu plina**
([Narodne novine, br. 18/18, 23/20](#))
2. Opći uvjeti opskrbe plinom
([Narodne novine, br. 50/18, 88/19, 39/20, 100/21, 103/22, 68/23](#))
3. Mrežna pravila plinskog distribucijskog sustava
([Narodne novine, br. 50/18, 88/19, 36/20, 100/21](#))
4. Pravila o organizaciji tržišta plina
([Narodne novine, br. 50/18, 154/22](#))
5. Mrežna pravila transportnog sustava
([Narodne novine, br. 50/18, 31/19, 89/19, 36/20, 106/21, 58/22, 9/24](#))
6. Pravila korištenja sustava skladišta plina
([Narodne novine, br. 50/18, 26/20, 58/21, 111/22](#))
7. Metodologija utvrđivanja iznosa tarifnih stavki za javnu uslugu opskrbe plinom i zajamčenu opskrbu
([Narodne novine, br. 30/24, 56/24](#))
8. Odluka o iznosu tarifnih stavki za javnu uslugu opskrbe plinom za razdoblje od 1. listopada do 31. prosinca 2024. te za razdoblje od 1. siječnja do 30. rujna 2025.
([Narodne novine, br. 103/24](#))
9. Odluka o iznosu tarifnih stavki za zajamčenu opskrbu plinom za krajnje kupce koji nisu kućanstvo za razdoblje od 1. listopada 2024. do 31. prosinca 2024.
([Narodne novine, br. 106/24](#))
10. Metodologija utvrđivanja iznosa tarifnih stavki za distribuciju plina
([Narodne novine, br. 48/18](#))
11. Odluka o iznosu tarifnih stavki za distribuciju plina
([Narodne novine, br. 108/22](#))
12. Metodologija utvrđivanja iznosa tarifnih stavki za transport plina
([Narodne novine, br. 79/20, 36/21](#))
13. Odluka o iznosu tarifnih stavki za transport plina
([Narodne novine, br. 108/22](#))
14. Metodologija utvrđivanja naknade za priključenje na plinski distribucijski ili transportni sustav i za povećanje priključnog kapaciteta
([Narodne novine, br. 48/18](#))
15. Odluka o naknadi za priključenje na plinski distribucijski ili transportni sustav i za povećanje priključnog kapaciteta
([Narodne novine, br. 108/22](#))
16. Metodologija utvrđivanja cijene nestandardnih usluga za transport plina, distribuciju plina, skladištenje plina, prihvati i otpremu ukapljenog prirodnog plina i javnu uslugu opskrbe plinom
([Narodne novine, br. 48/18, 25/19, 134/21, 9/22](#))
17. Odluka o cjeniku nestandardnih usluga operatora distribucijskog sustava
([Narodne novine, br. 108/22](#))

18. Odluka o naknadi za organiziranje tržišta plina
([Narodne novine, br. 108/22](#))
19. Uredba o visini i načinu plaćanja naknade za koncesiju za distribuciju plina i koncesiju za izgradnju distribucijskog sustava
([Narodne novine, br. 31/14](#))
20. Uredba o kriterijima za stjecanje statusa zaštićenog kupca u uvjetima kriznih stanja u opskrbi plinom
([Narodne novine, br. 65/15](#))
21. Odluka o donošenju Plana intervencije o mjerama zaštite sigurnosti opskrbe plinom Republike Hrvatske
([Narodne novine, br. 127/22](#))
22. Pravila za nadomještanje i korekciju podataka u registru obračunskih mjernih mjesta
([HROTE 4/2020](#))
23. Odluka o cijeni i raspodjeli kapaciteta prirodnog plina kojeg je Hrvatska elektroprivreda d.d. preuzela od proizvođača prirodnog plina
([Narodne novine, br. 122/22](#))
24. Odluka o subvencioniranju dijela krajnje cijene opskrbe plinom za krajnje kupce kategorije kućanstvo
([Narodne novine, br. 104/24](#))
25. Odluka o osiguranju zaliha plina na teritoriju Republike Hrvatske za ogrjevnju sezonu 2023./2024.
([Narodne novine, br. 37/23](#))

Propisi - Toplinska energija

1. **Zakon o tržištu toplinske energije**
([Narodne novine, br. 80/13, 14/14](#))
2. Opći uvjeti za opskrbu toplinskom energijom
([Narodne novine, br. 35/14](#))
3. Opći uvjeti za isporuku toplinske energije
([Narodne novine, br. 35/14, 129/15](#))
4. Mrežna pravila za distribuciju toplinske energije
([Narodne novine, br. 35/14](#))
5. Metodologija utvrđivanja iznosa tarifnih stavki za proizvodnju toplinske energije
([Narodne novine, br. 56/14](#))
6. Metodologija utvrđivanja iznosa tarifnih stavki za distribuciju toplinske energije
([Narodne novine, br. 56/14](#))
7. Metodologija za utvrđivanje naknade za priključenje na toplinsku distribucijsku mrežu i za povećanje priključne snage
([Narodne novine, br. 42/16](#))
8. Pravilnik o načinu raspodjele i obračunu troškova za isporučenu toplinsku energiju
([Narodne novine, br. 99/14, 27/15, 124/15](#))
9. Odluka o iznosu tarifnih stavki za proizvodnju toplinske energije za centralni toplinski sustav Slavonija, za energetske subjekt Brod-plin d.o.o., Slavonski Brod
([Narodne novine, br. 105/14](#))
10. Odluka o iznosu tarifnih stavki za distribuciju toplinske energije za centralni toplinski sustav Slavonija, za energetske subjekt Brod-plin d.o.o., Slavonski Brod
([Narodne novine, br. 105/14](#))
11. Odluka o postupku provjere kriterija za izuzeće od obveze i izrade analize koristi i troškova proizvodnih postrojenja za proizvodnju električne i toplinske energije koja se koriste kod vršnih opterećenja i postrojenja za proizvodnju rezervne električne energije
([Narodne novine, br. 153/13](#))
12. Uredba o visini i načinu plaćanja naknade za koncesiju za distribuciju toplinske energije i koncesiju za izgradnju energetskih objekata za distribuciju toplinske energije
([Narodne novine, br. 1/14](#))

13. Pravilnik o izradi analize troškova i koristi
([Narodne novine, br. 110/19](#))
14. Odluka o određivanju iznosa razlike između jediničnih cijena za centralne toplinske sustave i zatvorene toplinske sustave u odnosu na krajnje cijene isporučene toplinske energije
([Narodne novine, br. 158/23](#))

Propisi – Upravljanje nekretninama

1. **Zakon o upravljanju i održavanju zgrada** – stupa na snagu 1. siječnja 2025. godine
2. **Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima**
([NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17](#))
3. Uredba o održavanju zgrada
([NN 64/1997](#))
4. Zakon o gradnji
([NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19](#))
5. Zakon o energetske učinkovitosti
([NN 127/14, 116/18, 25/20, 32/21, 41/21](#))
6. Zakon o osiguranju
([NN 30/15, 112/18, 63/20, 133/20, 151/22](#))
7. Zakon o komunalnom gospodarstvu
([NN 68/18, 110/18, 32/20](#))
8. Zakon o obveznim odnosima
([NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23](#)),
9. Zakon o zaštiti od buke
([NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21](#)),
10. Zakon o zaštiti od požara
([NN 92/10, 114/22](#))

ZAKLJUČAK

Cilj dugoročne poslovne politike društva Brod-plin d.o.o. je racionalno upravljanje energijom, zaštita zdravlja i sigurnost ljudi, izgradnja partnerskog odnosa s kupcima i poslovnim partnerima te ispunjenje svih zakonskih odredbi i ugovorima preuzetih obaveza.

Ciljevi u predmetnom planu realno su postavljeni te su uobzireni mogući rizici i njihovo otklanjanje. Rizici za poslovanje znatno su smanjeni s obzirom na činjenicu da su glavne djelatnosti društva distribucija prirodnog plina kao i proizvodnja i distribucija toplinske energije pod regulacijom HERA-e.

Financijski pokazatelji za 2025. godinu iskazani su na temelju dostupnih podataka o kretanju cijena plina na tržištu (prosinac, 2024.) te Uredbe vlade RH o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije. Konačni prihodi i rashodi mogu se znatno razlikovati ukoliko dođe do poremećaja na tržištu plina sličnih onima koji su obilježili 2022. godinu.

Planom su predviđeni prihodi u iznosu 5,59 miliona € i rashodi u iznosu 5,56 miliona €. Cijene plina relativno su „stabilne“ tijekom 2024. godini kao i u predviđanjima za 2025. godinu te su stoga i prihodi i rashodi predviđeni u sličnom iznosu. S obzirom na malo povećanje cijena u odnosu na promatrani period predviđeni prihodi i rashodi poslovanja za 2025. godinu nešto su veći od realiziranih u 2024. godini.

Od značajnijih investicija u 2025. godini planira se otkupiti čelični plinovod od Plinacro-a koji se trenutno iznajmljuje te izgraditi dva kilometra distribucijskog plinovoda s ciljem osiguranja dostupnosti plinske mreže zbog mogućnost priključenja krajnjih korisnika. U djelatnosti toplinarstva planira se zamjena jedne toplovodne kotlovnice s dizalicama topline u svrhu sigurnosti opskrbe toplinskom energijom i povećanja efikasnosti proizvodnje, a u skladu sa „Studija izvodljivosti integracije obnovljivih izvora energije u centralizirani toplinski sustav grada Slavonskog Broda“.

Temeljem pokrenutog projekta D2Heat (EU program LIFE), a u kojem je TD Brod-plin sudionik, cilj nam je ubrzati modernizaciju i provedbu energetske tranzicije za sektor toplinarstva. Tijekom 2025. godine potrebno je izraditi potrebnu dokumentaciju te ishoditi lokacijsku dozvolu kako bi projekt mogao ići u nabavu tijekom 2026. godine.

Djelatnost upravljanja nekretninama razvijat će se prema povećanju opsega usluge pod komercijalnim uvjetima prvenstveno na nekretninama na kojima isporučujemo toplinsku energiju. S obzirom na značajniji pad cijene plina i otvaranjem punionice za isporuku stlačenog prirodnog plina planira se povećanje prodanih količina.

Nadalje potrebno je i dalje kontinuirano i pozorno pratiti energetske tijekove u distribucijskom i toplinarskom sustavu, temeljem čega se osigurava pozitivno poslovanje i stabilnost Društva.

Provedenom sistematizacijom Društvo je organizirano na način efikasnog upravljanja, smanjenja troškova i poboljšanja poslovne učinkovitosti. Takvim načinom poslovanja Društvo je odgovoran član zajednice, koje vodi računa o njenim interesima kao i interesima vlasnika i svojih kupaca.

Planom poslovanja za 2025. godinu osigurano je stabilno poslovanje, sigurnost i pouzdanost plinskog distribucijskog sustava te proizvodnja, distribucija i opskrba toplinskom energijom svih korisnika na distribucijskom području dok su u djelatnostima upravljanja i građenja, održavanja nekretnina te upravljanja mjestom za isporuku stlačenog prirodnog plina osigurani dodatni prihodi.

Za ostvarenje ovih ciljeva nužan je angažman Uprave i svih zaposlenih u Društvu u skladu sa ovim planom poslovanja za 2025. godinu.

M.P.

Uprava TD Brod-plin d.o.o. :
Dalibor Bukvić, dipl.ing.stroj.