UZ RAČUN ZA LISTOPAD 2026.

OBAVIJEST KRAJNJIM KUPCIMA TOPLINSKE ENERGIJE

USKLAĐIVANJE REGISTRA I PODATAKA O POVRŠINAMA

Brod-plin d.o.o. je, sukladno Pravilniku o načinu raspodjele i obračunu troškova za isporučenu toplinsku energiju (NN 140/2025 i 84/2026), proveo ažuriranje registra krajnjih kupaca i usklađivanje podataka o vlasnicima i površinama stanova i poslovnih prostora sa zemljišnim knjigama (gruntovnicom) i registrom suvlasnika, u skladu s novim propisima o toplinskoj energiji i upravljanju i održavanju zgrada.

ŠTO SE MIJENJA U OBRAČUNU?

PRIKLJUČNA SNAGA

Raspodjela fiksnih troškova priključne snage zgrade

MODEL 1S

Kada krajnji kupci dostave elaborat o izračunu snage svih stanova/poslovnih prostora na obračunskom mjernom mjestu prema proračunu toplinskog opterećenja iz Elaborata o tehničkom sustavu zgrade čije troškove izrade snose krajnji kupci.

MODEL 2S

Prema priključnoj snazi iz termoenergetske suglasnosti, odnosno ako ista ne postoji primjenom faktora 50W/m³ prostora koji proizlazi iz površine (m²) stana/poslovnog prostora sukladno podacima iz zemljišnih knjiga

Na centralnim i zatvorenim toplinskim sustavima (CTS, ZTS).

NAKNADA ZA DJELATNOST KUPCA TOPLINSKE ENERGIJE

Promjena načina obračuna fiksne naknade

DO SADA

€/kW mjesečno

OD LISTOPADA 2026.

€/m² mjesečno

Na centralnim, zatvorenim i samostalnim toplinskim sustavima (CTS, ZTS, STS).

Naknada za obavljanje djelatnosti kupca toplinske energije obračunava se prema površini prostora (€/m² mjesečno), umjesto prema priključnoj snazi (€/kW mjesečno).

Zbog usklađivanja moguća je promjena evidentirane površine prostora, a time i iznosa naknade.

Novi modeli raspodjele primjenjuju se od obračuna za listopad 2026.



O NOVIM PROPISIMA VEĆ SMO VAS INFORMIRALI

Brod-plin d.o.o. ranije je informirao krajnje kupce putem podijeljene informativne brošure te članaka na svojoj mrežnoj stranici i lokalnim informativnim portalima.

Brošuru možete preuzeti na www.brod-plin.hr.

ZA DODATNA PITANJA I POJAŠNJENJA

Telefon: 035 405 712 | E-pošta: obracun@brod-plin.hr

Osobno: u prostorijama Brod-plina d.o.o., Trg pobjede 5, Slavonski Brod